

OFFRE D'EMPLOI

La Communauté de communes Ardèche Rhône Coiron

Recrute par voie Contractuelle

A partir du 01^{er} juillet 2017

UN(E) CHARGE(E) DE MISSION HABITAT - LOGEMENT

**Dans le cadre d'emploi de la catégorie A de la Fonction Publique Territoriale
à Temps complet (35 heures)**

Placé(e) sous l'autorité fonctionnelle du Vice-Président délégué au logement de la Communauté de communes Ardèche Rhône Coiron, et sous l'autorité hiérarchique du directeur général adjoint, le(la) chargé(e) de mission Habitat-Logement impulse et assure la mise en œuvre et le suivi de la politique Habitat de la Communauté de Communes au travers notamment de la mise en œuvre des Programmes Locaux de l'Habitat et conduira la révision du futur PLH de l'EPCI.

En complément, il (elle) interviendra en assistance technique à la définition et à la mise en place du volet habitat et logement du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain « cœur de ville » du Teil en lien direct avec le chef de projet NPRU.

Missions:

- Être force de proposition pour la définition des actions Habitat/Logement à l'échelle intercommunale
- Mise en œuvre des orientations stratégiques définies dans les PLH.
- Mise en œuvre et suivi des procédures de modification et de révision du(des) PLH.
- Veiller à la mise en compatibilité des PLH avec les documents d'urbanisme communaux
- Pilotage des PLH en partenariat avec les acteurs locaux : services urbanisme et CCAS des communes, bailleurs sociaux, Etat dont Anah, DDCSPP, Agence Régionale de Santé, CAF, Région, Conseil départemental, partenaires associatifs...
- Préparation, secrétariat et compte rendu des commissions Logement et cadre de vie
- Secrétariat administratif et technique de la Conférence Intercommunale du Logement
- Appui à la préparation et participation aux instances propres aux NPRU sur le volet logement et habitat

Attributions et activités:

- Pilotage et suivi administratif, technique et financier des dispositifs d'amélioration de l'habitat:
 - du protocole territorial d'aides à la rénovation thermique des logements « habiter mieux »,
 - du suivi animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat intercommunal Renouvellement Urbain (OPAH-RU) sur la période 2014-2019 ;
 - de l'opération façade sur la période 2014-2019
- Suivi de la démarche plateforme de rénovation thermique
- Appui au pilotage et suivi de l'étude de faisabilité habitat insalubre/restauration immobilière et études pré opérationnelles liées
- Gestion de la Maison de l'habitat intercommunal

- Appui technique à la mise en œuvre et suivi du service logement des jeunes (gouvernance, communication, partenariats...)
- Mise en place et suivi de la Convention Intercommunale des Attributions. Elaboration et suivi du plan de gestion de la demande en logement social
- Participation et suivi d'un observatoire de l'habitat
- Rédaction des bilans annuels
- Suivi administratif et budgétaire du service habitat (courrier, délibération, budget...)
- Préparation, passation et suivi des marchés publics Habitat

Formation:

- Formation : bac + 5 et spécialisation en aménagement, urbanisme, construction...
- Bonnes connaissances du fonctionnement des collectivités territoriales.
- Permis B

Compétences et qualités requises:

Maîtrise des politiques du logement et habitat

Maîtrise de la réglementation et procédure opérationnelle en matière d'habitat

Expérience souhaitée en OPAH RU et opérations complexes en habitat privé

Connaissance du milieu HLM ou expérience acquise dans le domaine de l'habitat social au sein de collectivités locales, d'organismes de logement social appréciée

Capacités relationnelles pour l'animation du partenariat

Capacité d'expertise et de réflexion

Connaissance des règles relatives aux marchés publics

Sensibilité aux questions environnementales

Poste de travail :

- Lieu : Communauté de communes Ardèche Rhône Coiron –3 rue Henri Dunant- 07400 LE TEIL

Organisation : sur la base de 35 heures hebdomadaires. Possibilités d'horaires tardifs dans le cadre de la participation à des réunions notamment.

- Rémunération : selon le cadre d'emploi de la catégorie A de la Fonction Publique Territoriale + régime indemnitaire
- Durée du contrat : 3 ans.
- Action sociale : CNAS + tickets restaurant.

Adresser une lettre de motivation avec CV jusqu'au 19 mai 2017 inclus

(Les auditions des candidats sont prévues semaine 22)

à M. le Président de la Communauté de communes ARDECHE RHONE COIRON
3, rue Henri Dunant- 07400 LE TEIL

Contact renseignements complémentaires : Mr Gilles Boichon au 04.75.52.25.98